

HOTARARE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectul de investiții: "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2025, LOT I, județul Giurgiu"

Consiliul local al comunei Bolintin-Deal, județul Giurgiu având în vedere :

- referatul Primarului înregistrat la nr. 13512 din 19.11.2025 privind aprobarea proiectului de hotărâre;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr. 13513 din 19.11.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economică, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism și investiții înregistrat la nr. ____ din 27.11.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și apărarea ordinii publice înregistrat la nr. ____ din 27.11.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate învățământ, cultură și protecție socială înregistrat la nr. ____ din 27.11.2025;
- prevederile HCL nr. 19/12.03.2025 privind aprobarea bugetului local pe anul 2025 și al instituțiilor publice subordonate cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 57/19.06.2023 privind aprobarea efectuării Studiului de fezabilitate - obiectiv- „Extindere rețea apă în comuna Bolintin Deal, jud. Giurgiu, strazile: Hotarului, Mircești, Traian, Oltului, Amurgului, Salcamilor, bld. Republicii, Viorelelor, Crinului, Nicolae Balcescu, Padurii”;
- prevederile H.C.L. nr. 33/04.04.2024 pentru aprobarea participării UAT Comuna Bolintin Deal în cadrul, *“Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate”*, aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții intitulat: *“Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2024, județul Giurgiu”*;
- prevederile H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile art. V alin 1 lit. a și alin. 2 din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- prevederile art.20, litera “j” ; 23(1) și (2), lit.”c”; art.26(6); art.41; art.44(1) și 45(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu ultimele modificări;
- prevederile art.129 alin (1) , alin.(2) lit. „b” și „d “, alin. (3) lit. „c “, alin.(4) lit. „d” , alin. (7) lit. „n”, dispozițiile art. 196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139(1) și 196(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. - Pe data prezentei se aproba **STUDIUL DE FEZABILITATE**—obiectiv: ”Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2025, LOT I, județul Giurgiu” .

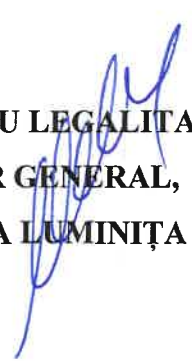
Art. 2 - Pe data prezentei se aproba **Devizul general, varianta 2**, **Valoare exclusiv T.V.A.= 11.392.802,19 lei** , **Valoare inclusiv T.V.A.= 13.767.648,66 lei** din care **C+M Valoare exclusiv T.V.A.= 7.657.692,29 lei** , **Valoare inclusiv T.V.A.= 9.265.807,67 lei**, potrivit **ANEXEI** care face parte integranta din hotarare.

Art.3.- Secretarul general al unitatii administrativ teritoriale va face publice prevederile hotararii prin orice mijloace si o va comunica Serviciului Financiar, Achizitii, Resurse umane, Primarului comunei si Institutiei Prefectului Giurgiu .

Art.4 - Primarul comunei prin intermediul aparatului sau de specialitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

**PRIMAR ,
BĂNICĂ EMILIAN**

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA**



Comuna Bolintin-Deal, 19 noiembrie 2025

Nr. 86

Referat de aprobare
la proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectul de
investiții: "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-
Deal - etapa 2025, LOT I, județul Giurgiu"

Doamnelor și domnilor consilieri,

Ca urmare a aplicării prevederilor art. 136 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre am întocmit în conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comunei Local Bolintin-Deal aprobat prin Hotărârea nr. 1/29.01.2021, referatul de aprobare de față în scopul inițierii **Proiectului de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectul de investiții: "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2025, LOT I, județul Giurgiu"**.

Am inițiat proiectul de hotarare având în vedere :

- obligatia privind administrarea cu eficienta a bunurilor proprietate publica si privata a unitatii administrativ-teritoriale ;
- faptul ca obiectivele de investitii si celelalte cheltuieli asimilate investitiilor se cuprind in programele de investitii anuale, anexe la buget, numai daca, in prealabil, documentatiile tehnico-economice, respectiv referatele privind necesitatea si oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investitiilor au fost elaborate si aprobate potrivit dispozitiilor legale.
- ca documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi , a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si a celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale , se aproba de catre autoritatile deliberative .

Obiectivele acestei investitii sunt: reducerea și limitarea impactului negativ asupra mediului, cauzat de evacuările de ape uzate; efectuarea investițiilor necesare înființării de sisteme de alimentare cu apă și/sau canalizare, extindere a sistemelor de alimentare cu apă și/sau canalizare existente, modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și/sau canalizare existente, care vor contribui la îmbunătățirea protecției mediului, protejarea populației de efectele negative ale apelor uzate asupra sănătății omului și mediului prin asigurarea de rețele de canalizare și stații de epurare și asigurarea alimentării cu apă potabilă.

Ținând cont de necesitatea atingerii obiectivului de acoperire si racordare integrala a comunei la rețeaua centralizata de apa si de canalizare, precum si nevoia imbunatatirii accesului la serviciile publice de baza din comuna, alinierii la normele de mediu si ridicarea nivelului de trai pentru populatia existenta, este necesara actualizarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin Deal- etapa 2024”, respectiv defalcarea acestuia dupa cum urmeaza:

Lot 1:

– Extindere rețea de alimentare cu apa: str. Oltului, str. Traian, str. Nicolae Bălcescu , DJ 401A (strada Pădurii), str. Salcânilor, (DJ 601A) Bd Republicii;

– Extindere rețea de canalizare menajera: str. Oltului, strada Petuniilor, (DJ 601A) Bd Republicii.

Lot 2:

– Extindere rețea de alimentare cu apa: Strada Părăluțelor 1, strada Părăluțelor 2, strada Mircești;

– Extindere rețea de canalizare menajera: Strada Părăluțelor 1, strada Părăluțelor 2,

Lot 3:

– Extindere rețea de alimentare cu apa: Strada Amurgului, strada Hotarului, strada Viorelelor, strada Crinului;

– Extindere rețea de canalizare menajera: Strada Amurgului, strada Hotarului, strada Viorelelor, strada Crinului.

Prin realizarea proiectului „**Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2025 LOT 1, județul Giurgiu**“ se dorește asigurarea infrastructurii necesare pentru extinderea sistemului de distribuție al apei potabile și de canalizare menajeră, vizând astfel îmbunătățirea nivelului de dezvoltare socio-economică.

Fata de cele mai sus aratate , in temeiul art. 136 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ si art. 48(1) si (2) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local am initiat proiectul de hotarare alaturat.

**PRIMAR,
BANICA EMILIAN**

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA BOLINTIN-DEAL
- VICEPRIMAR – URBANISM
Serviciul Financiar, Achizitii, Resurse umane
Nr. 13513/19.11.2025

RAPORT

de specialitate la proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectul de investiții: ”Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2025, LOT I, județul Giurgiu”

Doamnelor si domnilor consilieri ,

Primarul comunei , respectiv initiatorul proiectului de hotarare potrivit prevederilor art. 136 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, inainteaza spre aprobare **Proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectul de investiții: ”Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2025, LOT I, județul Giurgiu”**.

REGIM JURIDIC :

Proiectul de hotarare a fost initiat de primarul comunei potrivit prevederilor art. 136 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

S-a tinut cont de:

- prevederile HCL nr. 19/12.03.2025 privind aprobarea bugetului local pe anul 2025 si al institutiilor publice subordonate cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 57/19.06.2023 privind aprobarea efectuării Studiului de fezabilitate - obiectiv- „Extindere rețea apa in comuna Bolintin Deal, jud. Giurgiu, strazile: Hotarului, Mircesti, Traian, Oltului, Amurgului, Salcamilor, bld. Republicii, Viorelelor, Crinului, Nicolae Balcescu, Padurii”;
- prevederile H.C.L. nr. 33/04.04.2024 pentru aprobarea participării UAT Comuna Bolintin Deal în cadrul, “*Programului vizând sisteme dealimentare cu apă, canalizare si epurare a apelor uzate*”, aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții intitulat:”Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2024, județul Giurgiu”;
- prevederile H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;
- prevederile art. V alin 1 lit. a si alin. 2 din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- prevederile art.20,litera “j” ; 23(1) si (2),lit.”c”; art.26(6);art.41;art.44(1) si 45(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ,cu ultimele modificari;

- prevederile art.129 alin (1) , alin.(2) lit. „b” si „d “, alin. (3) lit. „c “, alin.(4) lit. „d” , alin. (7) lit. „n”, dispozitiile art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

REGIM ECONOMIC :

Proiectul de hotarare are ca scop aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectul de investitii: **”Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin-Deal - etapa 2025, LOT I, județul Giurgiu”**.

Ținând cont de necesitatea atingerii obiectivului de acoperire si racordare integrala a comunei la rețeaua centralizata de apa si de canalizare, precum si nevoia imbunatatirii accesului la serviciile publice de baza din comuna, alinierii la normele de mediu si ridicarea nivelului de trai pentru populatia existenta, este necesara actualizarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Bolintin Deal- etapa 2024”, respectiv defalcarea acestuia dupa cum urmeaza:

Lot 1:

- Extindere rețea de alimentare cu apa: str. Oltului, str. Traian, str. Nicolae Bălcescu , DJ 401A (strada Pădurii), str. Salcânilor, (DJ 601A) Bd Republicii;
- Extindere rețea de canalizare menajera: str. Oltului, strada Petuniilor, (DJ 601A) Bd Republicii.

Lot 2:

- Extindere rețea de alimentare cu apa: Strada Părăluțelor 1, strada Părăluțelor 2, strada Mircești;
- Extindere rețea de canalizare menajera: Strada Părăluțelor 1, strada Părăluțelor 2,

Lot 3:

- Extindere rețea de alimentare cu apa: Strada Amurgului, strada Hotarului, strada Viorelelor, strada Crinului;
- Extindere rețea de canalizare menajera: Strada Amurgului, strada Hotarului, strada Viorelelor, strada Crinului.

Avand in vedere creditele bugetare actuale, s-a elaborat documentatia tehnico-economica pentru LOT 1 descris mai sus. Documentatia (SF) este intocmita in conformitate cu prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu legislatia incidenta.

Achizitia este aprobata in bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2025 si este prevăzuta în Programul anual de achiziții publice, art bugetar 74.71,codul CPV aferent fiind: 71322100-2 Servicii de estimare pentru lucrari publice (Rev.2) .

Fata de cele mai sus aratate , in temeiul art. 136 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,am intocmit prezentul raport si sustinem proiectul de hotarare initiat de primar .

**VICEPRIMAR ,
OPRESCU COSTEL**

**Serviciul Financiar, Achizitii, Resurse umane,
CONSTANTIN LILICA**

**Inspector urbanism ,
ANTON FLORIN**

DEVIZUL GENERAL varianta 2 propusă
al obiectivului de investiții
cotă TVA 21%

		Investiții C+M	11.452.958 7.698.126	lei lei
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Utilități	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.620,17	1.600,24	9.220,41
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	279.660,22	58.728,65	338.388,87
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	69.000,00	14.490,00	83.490,00

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.152,52	1.292,03	7.444,56
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.186,41	2.349,15	13.535,55
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	193.321,29	40.597,47	233.918,76
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15.240,34	3.200,47	18.440,81
3.7.	Consultanță	30.480,68	6.400,94	36.881,62
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	27.382,77	5.750,38	33.133,15
3.7.2.	Auditul financiar	3.097,91	650,56	3.748,47
3.8.	Asistență tehnică	152.403,39	32.004,71	184.408,10
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	16.764,37	3.520,52	20.284,89
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	12.192,27	2.560,38	14.752,65
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.572,10	960,14	5.532,24
3.8.2.	Dirigenție de șantier	106.682,37	22.403,30	129.085,67
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	28.956,64	6.080,90	35.037,54
TOTAL CAPITOLUL 3		485.404,80	101.935,01	587.339,81
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	7.620.169,60	1.600.235,62	9.220.405,22
4.1.1.	Ob. 1 Extindere rețea conducte distribuție apă potabilă	4.431.124,77	930.536,20	5.361.660,97
4.1.2.	Ob. 2 Bransamente rețea conducte distribuție apă potabilă	715.406,78	150.235,42	865.642,20
4.1.3.	Ob. 3 Extindere rețea canalizare menajera	1.911.053,24	401.321,18	2.312.374,42
4.1.4.	Ob. 4 Racorduri rețea canalizare menajera	562.584,81	118.142,81	680.727,62
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		7.620.169,60	1.600.235,62	9.220.405,22
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	53.603,85	11.256,81	64.860,65

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA) lei	TVA lei	Valoarea (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	37.522,69	7.879,77	45.402,46
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	16.081,15	3.377,04	19.458,20
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	91.629,65	1.600,24	93.229,88
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	38.100,85	0,00	38.100,85
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	7.620,17	0,00	7.620,17
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	38.288,46	0,00	38.288,46
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7.620,17	1.600,24	9.220,41
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	805.223,32	169.096,90	974.320,22
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		950.456,82	181.953,94	1.132.410,76
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.031.964,19	426.712,48	2.458.676,67
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	304.806,78	64.009,42	368.816,21
TOTAL CAPITOLUL 7		2.336.770,97	490.721,90	2.827.492,88
TOTAL GENERAL		11.392.802,19	2.374.846,47	13.767.648,66
din care C+M		7.657.692,29	1.608.115,38	9.265.807,67

Întocmit,

SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.

Ing. Nicolae Ștefan Mucica



Beneficiar/Investitor

COMUNA BOLINTIN-DEAL,
JUDEȚUL GIURGIU

Emilian Bănică

SIRIUS PROIECTARE
STUDII SRL

PROIECT NR. 1158 S/2025
EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ
ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA
BOLINTIN-DEAL – ETAPA 2025 LOT 1,
JUDEȚUL GIURGIU
STUDIU DE FEZABILITATE

DEVIZUL Obiectului
Ob. 1 Extindere rețea conducte distribuție apă potabilă
cotă TVA 21%

Nr. crt.	Denumire	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	1.772.449,91	372.214,48	2.144.664,39
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectură	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalații	2.658.674,86	558.321,72	3.216.996,58
TOTAL I - subcap. 4.1		4.431.124,77	930.536,20	5.361.660,97
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III subcap. 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6.		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		4.431.124,77	930.536,20	5.361.660,97

Întocmit,

Ing. Nicolae Ștefan Mucica

SIRIUS PROIECTARE
STUDII SRL

PROIECT NR. 1158 S/2025
EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ
ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA
BOLINTIN-DEAL – ETAPA 2025 LOT 1,
JUDEȚUL GIURGIU
STUDIU DE FEZABILITATE

DEVIZUL Obiectului
Ob. 2 Bransamente rețea conducte distribuție apă potabilă
cotă TVA 21%

Nr. crt.	Denumire	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	286.162,71	60.094,17	346.256,88
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectură	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalații	429.244,07	90.141,25	519.385,32
TOTAL I - subcap. 4.1		715.406,78	150.235,42	865.642,20
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III subcap. 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6.		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		715.406,78	150.235,42	865.642,20

Întocmit,

Ing. Nicolae Ștefan Mucica

SIRIUS PROIECTARE
STUDII SRL

PROIECT NR. 1158 S/2025
EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ
ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA
BOLINTIN-DEAL – ETAPA 2025 LOT 1,
JUDEȚUL GIURGIU
STUDIU DE FEZABILITATE

DEVIZUL Obiectului

Ob. 3 Extindere rețea canalizare menajera

cotă TVA 21%

Nr. crt.	Denumire	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	764.421,30	160.528,47	924.949,77
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectură	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalații	1.146.631,95	240.792,71	1.387.424,65
TOTAL I - subcap. 4.1		1.911.053,24	401.321,18	2.312.374,42
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III subcap. 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6.		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1.911.053,24	401.321,18	2.312.374,42

Întocmit,

Ing. Nicolae Ștefan Mucica

SIRIUS PROIECTARE
STUDII SRL

PROIECT NR. 1158 S/2025
EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ
ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA
BOLINTIN-DEAL – ETAPA 2025 LOT 1,
JUDEȚUL GIURGIU
STUDIU DE FEZABILITATE

DEVIZUL Obiectului

Ob. 4 Racorduri rețea canalizare menajera

cotă TVA 21%

Nr. crt.	Denumire	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	225.033,92	47.257,12	272.291,05
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectură	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalații	337.550,89	70.885,69	408.436,57
TOTAL I - subcap. 4.1		562.584,81	118.142,81	680.727,62
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III subcap. 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6.		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		562.584,81	118.142,81	680.727,62

Întocmit,

Ing. Nicolae Ștefan Mucica