ROMANIA - proiect -
JUDETUL GIURGIU
COMUNA BOLINTIN-DEAL
- CONSILIUL LOCAL –

H O T A R A R E

privind aprobarea ajustarii preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare in Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu, practicate de catre operatorul local S.C. Style Construct SRL potrivit Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022

Consiliul local al comunei Bolintin-Deal, Judetul Giurgiu avand in vedere :

- adresa nr. 593/25.04.2025 inregistrata la nr. 4839/28.04.2025 privind intentia SC. "STYLE CONSTRUCT" SRL de ajustare a preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare in Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu;
- propunerea financiara inaintata de catre SC STYLE CONSTRUCT SRL si fisa de fundamentare a tarifelor conform Ordinului ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare , modificat si completat prin Ordinul 323/2022;
- Avizul nr. _____ din 20254 emis de catre ANRSC;
- referatul de aprobare apartinand primarului comunei inregistrat la nr. 4844 din 28.04.2025 privind necesitatea si oportunitatea proiectului de hotarare ;
- raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului propriu de specialitate al consiliului local inregistrat la nr.4845 din 28.04.2025 ;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economica,dezvoltare regionala,integrare europeana si pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investitii inregistrat la nr. ___ din _____2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridica si apararea ordinii publice inregistrat la nr. ___ din _____2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate invatamant,cultura si protectie sociala inregistrat la nr. ___ din _____2025;
- prevederile HCL nr. 91/21.09.2022 privind aprobarea preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare, a listei operatiunilor/lucrarilor anuale minime pentru intretinere sistemului public de canalizare in Comuna Bolintin Deal, practicate de catre operatorul local S.C. Style Construct SRL potrivit Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022;
- prevederile contractului de delegare a gestiunii Serviciului Public de Canalizare din Comuna Bolintin Deal nr. 10234/09.09.2022;
- prevederile Ordinului nr. 65/2007 a Autoritatii Naţională de reglementare pentru serviciile publice de gospodărie comunală, privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, modificat si completat prin Ordinul 323/2022;
- prevederile art. 3, alin.(1), art. 15, art.22 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice ;
- prevederile art.12 alin. 1 lit. i, art. 13, art. 35 din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare ;
- prevederile art. 20, alin.(1), art.23, alin.(2) , art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;

prevederile art.155, art.129 alin (1) , alin.(2) lit. „b" si „d ", alin.(4) lit. „d" , alin. (7) lit. „n", dispozitiile art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art. 139 alin. (1) si art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art.1.- Pe data prezentei se aproba **ajustarea tarifului** aferent Serviciului Public de Canalizare din Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu potrivit **Anexei nr. 1** care face parte inegranta din prezenta .

Art. 2. La data prezentei se aproba ajustarea **preţurilor pentru realizarea serviciilor conexe de canalizare in Comuna Bolintin Deal**, jud. Giurgiu potrivit **Anexei nr.2** care face parte inegranta din prezenta.

Art.3.-Prin grija secretarului general U.A.T. prevederile prezentei se vor face publice prin orice mijloace si hotararea se va comunica Biroului financiar, Primarului Comunei , persoanelor juridice interesate si Institutiei Prefectului Judetului Giurgiu .

Art.4 - Primarul comunei prin intermediul aparatuluii sau de specialitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 5. Impotriva prezentei persoanele interesate se pot adresa in termenul prevazut de lege la instanta de contencios administrativ.

PRIMAR ,
BĂNICĂ EMILIAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINITA

Comuna Bolintin-Deal, 28 aprilie 2025
Nr. 33

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA BOLINTIN-DEAL
- CONSILIUL LOCAL -

ANEXA nr. 1 la
Hotararea nr. _____ din _____2025

Tarif aferent Serviciului Public de Canalizare din comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu, începând cu luna iunie 2025

Nr. crt.	SPECIFICATIE	Pret actual fara TVA lei/mc	Majorare propusa lei/mc	Pret propus		
				fara TVA Lei/mc	TVA 9% lei/mc	cu TVA lei/mc
1	Tarif aferent Serviciului Public de Canalizare din comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu,	4,45	3,12	7,57	0,68	8,25

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
COSTINAȘ NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA BOLINTIN-DEAL
- P R I M A R –
Nr. 4844 din 28.04.2025

Referat de aprobare
la proiectul de hotarare privind aprobarea ajustarii preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare in Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu, practicate de catre operatorul local S.C. Style Construct SRL potrivit Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022

Doamnelor si domnilor consilieri ,

Ca urmare a aplicarii prevederilor art. art. 136 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, in calitate de initiator al proiectului de hotarare am intocmit in conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare si Functionare al Consiliului Local Bolintin-Deal aprobat prin Hotararea nr. 1/29.01.2021, referatul de aprobare de fata in scopul initierii **Proiectului de hotarare privind aprobarea ajustarii preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare in Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu, practicate de catre operatorul local S.C. Style Construct SRL potrivit Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022.**

Am initiat proiectul de hotarare avand in vedere :

- adresa nr. 593/25.04.2025 inregistrata la nr. 4839/28.04.2025 privind intentia SC. "STYLE CONSTRUCT" SRL de ajustare a preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare in Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu;
- propunerea financiara inaintata de catre SC STYLE CONSTRUCT SRL si fisa de fundamentare a tarifelor conform Ordinului ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare , modificat si completat prin Ordinul 323/2022;
- prevederile contractului de delegare a gestiunii Serviciului Public de Canalizare din Comuna Bolintin Deal nr. 10234/09.09.2022;
- prevederile HCL nr. 91/21.09.2022 privind aprobarea preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare, a listei operatiunilor/lucrarilor anuale minime pentru intretinere sistemului public de canalizare in Comuna Bolintin Deal, practicate de catre operatorul local S.C. Style Construct SRL potrivit Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022;
- prevederile Ordinului nr. 65/2007 a Autoritatii Naţională de reglementare pentru serviciile publice de gospodărie comunală, privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, modificat si completat prin Ordinul 323/2022
- prevederile art. 3, alin.(1), art. 15, art.22 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice ;
- prevederile art.12 alin. 1 lit. i, art. 13, art. 35 din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare ;
- prevederile art. 20, alin.(1), art.23, alin.(2) , art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;
- prevederile art.155, art.129 alin (1) , alin.(2) lit. „b" si „d ", alin.(4) lit. „d" , alin. (7) lit. „n", dispozitiile art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ;

Conform prevederilor art. 8 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare: "Autorităţile administraţiei publice locale au competenţă exclusivă, în condiţiile legii, în tot ceea ce priveşte înfiinţarea, organizarea, gestionarea şi funcţionarea serviciilor de utilităţi publice, precum şi în ceea ce priveşte crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea şi exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităţilor administrativ - teritoriale care compun sistemele de utilităţi publice".

Conform prevederilor CAPITOLUL VII- Ajustarea preţurilor şi tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, art 17. alin (4) din Ordinul nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare :

(4) Ajustarea preţurilor şi tarifelor pentru serviciile/activităţile de alimentare cu apă şi de canalizare furnizate/prestate de către operator/operatorul regional se aprobă de către autoritatea deliberativă a unităţii administrativ - teritoriale sau, după caz, de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară, pe baza avizului de specialitate al A.N.R.S.C.

Fata de cele mai sus aratate, in temeiul art. 136 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 – Codul administrativ si art. 48 alin. (1) si alin. (2) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local am initiat proiectul de hotarare alaturat.

PRIMAR ,
BANICA EMILIAN

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA BOLINTIN-DEAL
- Serviciul Financiar, Achizitii si Resurse umane –
Nr. 4845 din 28.04.2025

RAPORT

la proiectul de hotarare privind aprobarea ajustarii preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare in Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu, practicate de catre operatorul local S.C. Style Construct SRL potrivit Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022

Doamnelor si domnilor consilieri,

Primarul comunei, respectiv initiatorul proiectului de hotarare potrivit prevederilor art. 136 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, inainteaza spre aprobare Proiectul de hotarare privind aprobarea ajustarii preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare in Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu, practicate de catre operatorul local S.C. Style Construct SRL potrivit Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022.

REGIM JURIDIC :

Proiectul de hotarare a fost initiat de primarul comunei potrivit prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

S-a tinut cont de:

- adresa nr. 593/25.04.2025 inregistrata la nr. 4839/28.04.2025 privind intentia SC. "STYLE CONSTRUCT" SRL de ajustare a preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare in Comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu;
- propunerea financiara inaintata de catre SC STYLE CONSTRUCT SRL si fisa de fundamentare a tarifelor conform Ordinului ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare , modificat si completat prin Ordinul 323/2022;
- prevederile contractului de delegare a gestiunii Serviciului Public de Canalizare din Comuna Bolintin Deal nr. 10234/09.09.2022;
- prevederile HCL nr. 91/21.09.2022 privind aprobarea preţurilor/tarifelor la serviciul delegat de canalizare, a listei operatiunilor/lucrarilor anuale minime pentru intretinere sistemului public de canalizare in Comuna Bolintin Deal, practicate de catre operatorul local S.C. Style Construct SRL potrivit Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022;
- prevederile Ordinului nr. 65/2007 a Autoritatii Naţională de reglementare pentru serviciile publice de gospodărie comunală, privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, modificat si completat prin Ordinul 323/2022
- prevederile art. 3, alin.(1), art. 15, art.22 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice ;
- prevederile art.12 alin. 1 lit. i, art. 13, art. 35 din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare ;
- prevederile art. 20, alin.(1), art.23, alin.(2) , art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;

- prevederile art.155, art.129 alin (1) , alin.(2) lit. „b" si „d ", alin.(4) lit. „d" , alin. (7) lit. „n", dispozitiile art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ;

REGIM ECONOMIC :

Conform prevederilor art. 8 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare: "Autorităţile administraţiei publice locale au competenţă exclusivă, în condiţiile legii, în tot ceea ce priveşte înfiinţarea, organizarea, gestionarea şi funcţionarea serviciilor de utilităţi publice, precum şi în ceea ce priveşte crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea şi exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităţilor administrativ - teritoriale care compun sistemele de utilităţi publice".

Conform prevederilor CAPITOLUL VII- Ajustarea preţurilor şi tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, art 17. alin (4) din Ordinul nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare :

(4) Ajustarea preţurilor şi tarifelor pentru serviciile/activităţile de alimentare cu apă şi de canalizare furnizate/prestate de către operator/operatorul regional se aprobă de către autoritatea deliberativă a unităţii administrativ - teritoriale sau, după caz, de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară, pe baza avizului de specialitate al A.N.R.S.C.

Fata de cele mai sus aratate , in temeiul art. 136 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am intocmit prezentul raport si sustinem proiectul de hotarare initiat de primar.

SEF Serviciul Financiar, Achizitii si Resurse umane,
CONSTANTIN LILICA

INSPECTOR ,
MELINTE CATALINA

STYLE CONSTRUCT srl

ISO 9001: 2015 ISO 14001: 2015 ISO 45001: 2018

Str. Avicolei nr. 2, sat Bacu
com. Joita, jud. Giurgiu
Tel: 0722-294. 127
Fax: 0346/819.771
e-mail: office@styleconstruct.ro

PRIMĂRIA BOLINTIN DEAL
JUDEȚUL GIURGIU
REGISTRATURĂ
INTRARE Nr. 7859
IEȘIRE
Ziua 28 Luna 04 Anul 2025

Nr. 593/25.04.2025

CATRE

Consiliul Local al Comunei Bolintin Deal

In atentia: *dlui Emilian Banica, Primar al Comunei Bolintin Deal*

Referitor la: *intentia de modificare a tarifului pentru serviciul public de canalizare in comuna Bolintin Deal, judetul Giurgiu*

S.C. STYLE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul in comuna Joita, sat Bacu, str. Avicolei nr. 2, judetul Giurgiu, avand CUI: RO 3212911, nr. Reg. Com.: J52/727/2009, tel/fax: 0722294127/0346819771, e-mail: office@styleconstruct.ro, reprezentata legal prin ing. Duculeci Ion – director general, in calitate de delegat al Serviciului Public de Canalizare, conform Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022,

va comunicam intentia de:

- *modificare a tarifului pentru serviciul public de canalizare in comuna Bolintin Deal, judetul Giurgiu;*
- *modificare a preturilor pentru realizarea serviciilor conexe de canalizare;*

Avand in vedere:

- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de canalizare nr. 10234/09.09.2022;

- Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006 si Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr. 241/2006, in care se prevede la art. 33, alin.1:

c) modificarea prețurilor și tarifelor, în condițiile legii, dacă a intervenit o schimbare semnificativă a echilibrului contractual sau în structura costurilor;

- la art. 35 alin. 6, se prevede „Fundamentarea preturilor si tarifelor serviciului de alimentare cu apa si de canalizare se face de catre operator, astfel incat structura si nivelul acestora:

a) sa acopere costul justificat economic al furnizarii/prestarii serviciului;

b) sa asigure functionarea eficienta si in siguranta a serviciului, protectia si conservarea mediului, precum si sanatatea populatiei;

c) sa descurajeze consumul excesiv si sa incurajeze investitiile de capital;

d) sa garanteze respectarea autonomiei financiare a operatorului;

e) sa garanteze continuitatea serviciului;

Conform Contractului de delegare nr. 10234/09.09.2022 tariful pentru serviciul de canalizare este de 4,45 lei/mc, exclusiv TVA.

Majorarea tarifului pentru serviciul de canalizare a fost determinata de cresterea costurilor de exploatare si intretinere datorate influentelor reale din economie, inregistrate in perioada trecuta de la stabilirea tarifului (septembrie 2022) si decembrie 2024.

Mentionam ca, desi a asigurat functionarea in conditii optime a sistemului de canalizare, de la data semnarii contractului pana in prezent SC STYLE CONSTRUCT SRL nu a perceput si nu a incasat de la beneficiarii sistemului de canalizare – persoane fizice sau persoane juridice – contravaloarea tarifului. La data de 31.12.2024 exista un numar de 592 persoane fizice si 21 persoane juridice racordate la Sistemul public de canalizare.

Categoriile de cheltuieli din fisa de fundamentare, unde s-au inregistrat cresteri semnificative sunt:

Energie electrica

Fata de fundamentarea anterioara, consumul de energie electrica a crescut semnificativ in anul 2024, de la 46 MWh la 148 MWh, ceea ce reprezinta un consum mediu lunar de 12,33 MWh valoarea totala fiind de 132417,00 lei, conform facturilor anexate.

Pret mediu kw = 0.8947 lei

Materiale tehnolgice – clorura ferica agent de coagulare folosit in procesul de epurare pentru a indeparta impuritatile din apa uzata, estimandu-se un consum de 1000 litri/an, respectiv 1500 kg, conform oferta atasata.

1,5 tone/an x 1940 lei/tona = 2910 lei/an

Cheltuieli cu protectia mediului – obtinere autorizatie mediu – 1000 lei/an.

Redeventa anuala

Conform contractului incheiat cu Primaria Bolintin Deal, Style Construct SRL trebuie sa plateasca o redeventa anuala de 16950 lei.

Colaborari - Analize apa uzata

Conform Autorizatiei de gospodarire a apelor frecventa de monitorizare a apelor uzate intrare/iesire, in/din statia de epurare este lunara.

541 lei/proba x 2 probe/luna (intrare/iesire) x 12 luni = 12984 lei/an.

Posta, telecomunicatii

In cadrul serviciului se utilizeaza un telefon mobil pentru care estimam o cheltuiala anuala de 600 lei (50 lei/luna x 12 luni = 600 lei/an).

Alte cheltuieli materiale - Polimer DMC

Concentratia de substanta uscata a namolului rezultat in urma epurarii apei uzate este scazuta, iar volumul ocupat de acesta este foarte mare facandu-l greu de manipulat si transportat. Astfel, inainte de a fi directionat spre unitatea de deshidratare, namolul este amestecat cu un polimer pentru atingerea unei rate de dehidratare crescuta.

Se estimeaza un consum de 100 kg polimer/luna.

100 kg polimer/luna x 21 lei/kg x 12 luni = 25200 lei/an.

Mentionam ca in fundamentarea tarifului nu au fost cuprinse cheltuieli indirecte.

Cheltuieli salariale

In prezent, in cadrul Serviciului de canalizare isi desfasoara activitatea un numar 7 salariati.

Salariu mediu brut lunar - 40641.17 lei

Salariu brut anual – 40641.17 lei x 12 luni =	487694 lei
CAM 2.25%=	10973 lei
Tichete masa =	41820 lei
TOTAL fond salarii anual=	540487 lei
Salariu mediu brut/salariat/luna =	5936 lei

Tinand cont de toate aspectele prezentate mai sus, va rugam sa fiti de acord cu urmatoarea modificare a tarifului serviciului de canalizare:

SPECIFICATIE	**Pret actual, fara TVA, lei/mc**	**Majorare propusa, lei/mc**	**Pret propus**		
			fara TVA, lei/mc	**TVA 9%, lei/mc**	**cu TVA, lei/mc**
Tarif serviciu de canalizare in comuna Bolintin Deal, jud. Giurgiu	**4,45**	**3,12**	**7,57**	**0.68**	**8.25**

Dupa avizarea tarifului de catre A.N.R.S.C.U.P, STYLE CONSTRUCT S.R.L. va solicita Consiliului Local al Comunei Bolintin Deal aprobarea modificarii tarifului serviciului de canlizare in comuna Bolintin Deal la nivelul de 7,57 lei/mc, exclusiv TVA.

Atasat:

- Nota justificative modificare preturi servicii canalizare;
- Fisa de fundamentare a tarifului pentru serviciul public de canalizare;
- centralizator cu cheltuielile privind salariile pentru perioada 01.01.2024 – 01.12.2024;
- Oferta 984/11.03.2025, privind analize apa uzata;
- Oferta din 25.04.2025, privind pretul coagulantului clorura ferica;
- Factura DMBU1889/19.03.2025, privind pret polimer.
- Facturi energie electrica pentru perioada 01.01.2024 – 31.12.2024, puse la dispozitie de Serviciul Contabilitate al Primariei Bolintin Deal.

Va multumim anticipat si va asiguram de intreaga noastra consideratie.

Cu stima,

Director general

ing. Duculeci Ion

STYLE CONSTRUCT S.R.L.

NOTA JUSTIFICATIVA

Avand in vedere contractul in derulare "Canalizare ape pluviale, trotuare, acostamente, rigole carosabile, podete pentru strazi modernizate prin asfaltare, din comuna Bolintin Deal", dar si a comenzilor primite de la Beneficiar, este necesar realizarea tuturor racordurilor de canalizare menajera si a bransamentelor de apa pana la limita de proprietate inainte de demararea lucrarilor de modernizare, in vederea evitarii deteriorarii ulterioare a lucrarilor executate, in perioada de garantie, dar si a faptului ca Primaria Comunei Bolintin Deal a declarat ca aceste lucrari sunt deja realizate, in consecinta ne mai putand fi executate ulterior, pe cele trei loturi de strazi, dar si pe alte strazi conform solicitarii Beneficiarului, dupa cum urmeaza:

- LOT 1 : contract nr. 9650/28.08.2023: Emanoil Bucuta, 9 Mai, Matei Basarab, Mihail Sadoveanu, Drumul Rosiei, Primaverii, Tineretului, Ciresului, Campul Nou
- LOT 2 : contract nr. 1537/12.02.2024: Pictor Luchian, 1 Decembrie, Bradului, Oituz, Negru Voda, Scolii, Stadionului, Garoafei, Rogoaze, Traian, Oltului, Intarea Pelinuluoi, Mircesti
- LOT 3 : contract nr. 2891/14.03.2025: Doinei, Viilor, Livezi, Marasti, Marasesti, Dispensarului, Lautarii Vechi, Tudor Vladimirescu, 23 August, Zambilelor, Lalelelor, Constructorilor
- Strada Pictor Nicolae Grigorescu

Va aducem la cunostinta faptul ca de la data semnarii contractului de delegare a gestiunii serviciului public de canalizare nr. 10234/09.09.2022 preturile pentru realizarea lucrarilor de executie a racordurilor de canalizare menajera au suferit modificari substantiale datorita factorilor ce influenteaza in mod direct acest aspect, si anume :

- pretul manoperei a fost modificat incepand cu data de 01.01.2025 odata cu modificarea salariului minim brut la suma de 4582 lei lunar, pentru un program normal de lucru in medie de 165,334 ore pe luna, reprezentand in medie 27,714 lei/ora in conformitate cu O.U.G. nr.156/30 decembrie 2024, in ramura constructiilor;

- datorita spatiului de lucru au fost redimensionate dimensiunile santurilor pentru pozarea conductelor, rezultand recalcularea cantitatilor de lucrari aferente, lucrari sapatura, umplutura, evacuare si transport a materialului rezultat, in urma acestui fapt renuntandu-se si la articole de sprijiniri de maluri;

Pentru sustinerea celor enuntate mai sus atasam Anexa nr. 2 - Lista de preturi revizuita, cu noile preturi ce sunt necesare pentru realizarea racordurilor de canalizare menajera, pana la limita de proprietate pe strazile enumerate mai sus.

SC STYLE CONSTRUCT SRL

DIRECTOR GENERAL

DUCULESCU ION

ANEXA 1

FIŞA DE FUNDAMENTARE

pentru stabilirea tarifului pentru serviciul public de canalizare

Specificaţie	U.M.	Programat anual - lei -	Tarif propus - lei/U.M. -
A. Apă livrată:	mii m³	**103,87**	
- populaţie	mii m³	**87,55**	
- rest consumatori, inclusiv consum propriu	mii m³	**16,32**	
B. Apă uzată şi meteorică procesată:	mii m³	**102,16**	
- populaţie	mii m³	**86,11**	
- rest consumatori, inclusiv din consum propriu	mii m³	**16,05**	
C. Energie consumată	total MWh	**148**	
D. Număr salariaţi	nr. personal	**7**	
E. Venit mediu/salariat	lei	**5936**	
1. Cheltuieli materiale :		**195568**	**1,9143**
- energie electrică; cantitatea cu preţ în vigoare		132417	1,2962
- materiale tehnologice		2910	0,0285
- cheltuieli cu protecţia calităţii apei (suspensii)		0	0,0000
- cheltuieli cu protecţia mediului		1000	0,0098
- amortizare anuală		0	0,0000
- redevenţă anuală		15457	0,1513
- reparaţii în regie		5000	0,0489
- reparaţii cu terţii		0	0,0000
- studii şi cercetări		0	0,0000
- alte servicii executate de terţi, din care:		38784	0,3796
· colaborări (analize apa uzata)		12984	0,1271
· comisioane si onorarii		0	0,0000
· protocol, reclama si publicitate		0	0,0000
· poşta, telecomunicaţii		600	0,0059
- alte cheltuieli materiale (achizitie polimeri)		25200	0,2467
2. Cheltuieli cu salariile personalului, din care:		**540487**	**5,2906**
- salarii		487694	4,7738
- contribuţii sociale obligatorii		10973	0,1074
- alte drepturi asimilate salariilor (tichete de masa)		41820	0,4094
F. Cheltuieli de exploatare (1+2)		**736055**	**7,2049**
G. Cheltuieli financiare		**0**	**0,00**
I. Cheltuieli total (F+G)		**736055**	**7,2049**
II. Profit 5%		**36803**	**0,3602**
III. Cota de dezvoltare		**0**	**0,00**
IV. Fondul IID		**0**	**0,00**
V. Venituri obţinute din activitatea de canalizare (I + II + III + IV)	lei	**772858**	**7,57**
VI. Cantitate procesată, inclusiv din consum propriu	mii m³	**102,16**	
VII. Tarif	lei/m³	**7,57**	**7,57**

Director general
ing. Duculeci Ion

Intocmit
Daia Cristian

ANEXA 2. LISTA DE PREȚURI - COMPARATIV

Nr. crt.	Denumire	U.M.	Pret unitar conf. contract la 25.07.2022	Pret unitar conf. oferta la 01.01.2025	Diferenta pret
			(lei) /UM	(lei) /UM	%
0	1	2	3	4	5
1	Teava din PVC, SN4, Dn 160 mm pentru canalizare exterioara, cu mufe si garnituri din elastomeri inclusiv coturile, ramificatiile, banda avertizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	520.23	594.58	14%
2	Teava din PVC, SN4, Dn 180 mm pentru canalizare exterioara, cu mufe si garnituri din elastomeri inclusiv coturile, ramificatiile, banda avertizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	521.44	595.78	14%
3	Teava din PVC, SN4, Dn 200 mm pentru canalizare exterioara, cu mufe si garnituri din elastomeri inclusiv coturile, ramificatiile, banda avertizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	527.14	601.67	14%
4	Teava din PVC, SN4, Dn 250 mm pentru canalizare exterioara, cu mufe si garnituri din elastomeri inclusiv coturile, ramificatiile, banda avertizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	590.46	669.61	13%
5	Teava din PVC, SN4, Dn 315 mm pentru canalizare exterioara, cu mufe si garnituri din elastomeri inclusiv coturile, ramificatiile, banda avertizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	657.27	737.59	12%
6	Teava din PVC, SN4, Dn 400 mm pentru canalizare exterioara, cu mufe si garnituri din elastomeri inclusiv coturile, ramificatiile, banda avertizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	784.46	870.29	11%
7	Teava din PEID, Dn 50 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	262.50	301.82	15%
8	Teava din PEID, Dn 63 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte.	m	274.73	314.12	14%

0	1	2	3	4	5
9	Teava din PEID, Dn 90 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	297.06	336.94	13%
10	Teava din PEID, Dn 110 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	313.24	353.54	13%
11	Teava din PEID, Dn 125 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	344.41	384.53	12%
12	Teava din PEID, Dn 160 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	383.55	425.07	11%
13	Teava din PEID, Dn 200 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	450.26	491.88	9%
13	Teava din PEID, Dn 200 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime de la 2,01 la 3,00 m	m	521.42	574.57	10%
13	Teava din PEID, Dn 200 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime de la 3,01 la 4,00 m	m	603.27	671.38	11%
13	Teava din PEID, Dn 200 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime peste 4,01 m	m	688.65	772.29	12%

0	1	2	3	4	5
14	Teava din PEID, Dn 250 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,01 m	m	622.81	669.58	8%
14	Teava din PEID, Dn 250 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime de la 2,01 la 3,00 m	m	700.52	759.93	8%
14	Teava din PEID, Dn 250 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime de la 3,01 la 4,00 m	m	791.23	867.27	10%
14	Teava din PEID, Dn 250 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime peste 4,01 m	m	885.47	978.71	11%
14	Teava din PEID, Dn 250 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	622.81	669.58	8%
15	Teava din PEID, Dn 280 PE100, PN6 pentru canalizare. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Adâncime până la 2,00 m	m	741.19	787.76	6%
16*	Procurare şi instalare racord canalizare gravitaţională cu lungime de maxim 3m. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune pentru conducta canalizare Dn 160 Sn4, clapetă antiretur, cămin de racordare complet echipat, capac cu ramă şi suport B125	m	8,564.17	5,995.21	-30%

0	1	2	3	4	5
17*	Procurare şi instalare racord canalizare gravitaţională cu lungime de 3-5m. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune pentru conducta canalizare Dn 160 Sn4, clapetă antiretur, cămin de racordare complet echipat, capac cu ramă şi suport B125	m	9,363.67	6,644.59	-29%
18*	Procurare şi instalare racord canalizare gravitaţională cu lungime de 5-7m. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune pentru conducta canalizare Dn 160 Sn4, clapetă antiretur, cămin de racordare complet echipat, capac cu ramă şi suport B125	m	10,011.52	7,291.08	-27%
19*	Procurare şi instalare racord canalizare sistem vacuum cu lungime de 7m. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere prin perete, etc), probelor si punerii in functiune pentru conducta canalizare Dn 160 Sn4, clapetă antiretur, cămin de racordare complet echipat, instalaţie racordare vacuum, capac cu ramă şi suport B125	m	5,540.23	7,351.51	33%
20*	Procurare şi instalare racord canalizare sistem vacuum cu lungime de 7-10m. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune pentru conducta canalizare Dn 160 Sn4, clapetă antiretur, cămin de racordare complet echipat, instalaţie racordare vacuum, capac cu ramă şi suport B125	m	6,538.78	8,399.97	28%
21*	Procurare şi instalare racord canalizare sistem vacuum cu lungime de 10-14m. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune pentru conducta canalizare Dn 160 Sn4, clapetă antiretur, cămin de racordare complet echipat, instalaţie racordare vacuum, capac cu ramă şi suport B125	m	7,871.96	9,797.63	24%
22*	Procurare şi instalare racord canalizare sistem vacuum cu lungime de 14-18m. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune pentru conducta canalizare Dn 160 Sn4, clapetă antiretur, cămin de racordare complet echipat, instalaţie racordare vacuum, capac cu ramă şi suport B125	m	9,203.98	11,195.81	22%
23*	Procurare şi instalare racord canalizare sistem vacuum cu lungime de 18-20m. Se vor prevedea toate costurile necesare transportului, săpăturii şi umpluturii, montajului (material marunt, pierderi de material,material de etansare,de fixare, piese de trecere etc), probelor si punerii in functiune pentru conducta canalizare Dn 160 Sn4, clapetă antiretur, cămin de racordare complet echipat, instalaţie racordare vacuum, capac cu ramă şi suport B125	m	9,870.17	11,894.64	21%
24	Procurare, instalare şi testare camin de vizitare, STAS 2448-82, din tuburi de beton simplu cu cep si buza. Fundatie din beton simplu. Camera de lucru din tuburi de beton simplu Dn 1000 piesa tronconica Dn 800 pentru racordarea la cosul de acces treptele din otel beton cos de acces Capac si rama din fonta carosabil tip IV clasa D400 conform STAS 2308/81,piesa suport conform STAS 2448/82 , material marunt, de etansare, de fixare	buc	6,977.47	7,277.41	4%

0	1	2	3	4	5
25*	Procurare, instalare şi testare camin de prefabricat de racord de canalizare, complet dotat (bază, corp, capac şi ramă clasa B125, inclusiv placa suport).	buc	3,011.20	3,155.43	5%
26	Procurare, instalare şi testare căminele de interfaţă din beton pentru colectare apa uzată în sistem gravitaţional şi transfer secvenţial în reţeaua de vacuum prin intermediul supapei de interfaţă şi a ţevii de conectare PEID De 90 mm, inclusiv conectare si testare funcţionare şi supraveghere. Compatibil cu sistemul existent	buc	22,753.74	23,416.67	3%
27	Sapatura de pamant in spatii limitate pentru conducte in teren tare	m^3	66.43	79.72	20%
28	Umplutura in santuri la conducte de canalizare cu substrat de nisip de 10 cm si acoperire 10 cm	m^3	148.60	152.20	2%
29	Umplutura material local si compactarea (grad 97 % minim) cu maiul de mana pana la 50 cm deasupra generatoarei superioare a conductei si mecanic peste 50 cm deasupra generatoarei superioare a conductei a umpluturilor,in straturi de 15-20 cm grosime;	m^3	31.55	37.83	20%
30**	Sprijiniri de maluri cu dulapi metalici asezati orizontal la sapaturi sub 1.5m intre maluri si interspatii intre dulapi 0,2m	m^2	25.64	29.11	14%
31	Desfacere şi refacere sistem rutier existent asfalt trafic uşor.	m^2	164.13	174.58	6%
32	Desfacere şi refacere sistem rutier existent asfalt trafic greu.	m^2	399.95	425.88	6%
33	Desfacere şi refacere sistem rutier existent beton trafic uşor.	m^2	98.44	104.21	6%
34	Desfacere şi refacere sistem rutier existent beton trafic greu.	m^2	275.26	289.59	5%
35	Desfacere şi refacere trotuar asfalt	m^2	164.13	174.58	6%
36	Desfacere şi refacere trotuar beton	m^2	98.44	104.21	6%
37	Desfacere şi refacere trotuar dale prefabricate	m^2	232.74	253.96	9%
NOTA: TOATE CANTITATILE DE LUCRARI CONTIN: DOCUMENTAŢII, AVIZE, APROBĂRI, AUTORIZĂRI, PROCURARE, TRANSPORT, PUNERE IN OPERA.					

SC STYLE CONSTRUCT SRL
DUCULECI Ion
Director General

Nota:

* capacele cu rama clasa B125 au fost inlocuite cu capace clasa superioara C250

** a fost corectata valoare ofertata de la 33,29 lei/buc la 25,64 lei/buc