

HOTĂRÂRE

privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL

Consiliul local al Comunei Bolintin-Deal, județul Giurgiu, având în vedere:

- cererea înaintată de către REȚELE ELECTRICE MUNTENIA SA, înregistrată cu nr. 3793/31.03.2025, însoțită de documentația tehnică, prin care se solicită emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu – în calitate sa de proprietar al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu a lucrărilor aferente investiției :**"Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL**, în baza cerințelor prevăzute în Certificatul de urbanism 45 din 05.03.2025;
- referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat la nr. 4691 din 24.04.2025 ;
- raportul de specialitate al Compartimentului secretariat înregistrat la nr. 4692 din 24.04.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economica, dezvoltare regionala, integrare europeana si pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investitii, înregistrat la nr. ____ din 30.04.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridica si apararea ordinii publice înregistrat la nr. ____ din 30.04.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru invatamant,cultura si protectie sociala înregistrat la nr. ____ din 30.04.2025;
- prevederile H.C.L. Bolintin Deal, județul Giurgiu nr. 10 din 28.02.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile PARTII a V – a Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 6 și art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. k), lit. n), lit. p) și lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Pe data prezentei se aprobă implementarea și realizarea pe domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu a lucrărilor aferente investiției : **”Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12”, beneficiar REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL, în baza cerințelor prevăzute în Certificatul de urbanism 45 din 05.03.2025;**

Art.2.- (1) Se emite **ACORDUL** pentru execuția pe domeniul public / privat, al comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției : **”Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12”, beneficiar REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL, în baza cerințelor prevăzute în Certificatul de urbanism 45 din 05.03.2025;**

- (2) – Prezentul acord se emite în vederea obținerii de către beneficiarul investiției, a Autorizației de execuție, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art.3.- (1) – La finalizarea lucrărilor de realizare a proiectului : **”Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12”,** beneficiarul va asigura și va răspunde de aducerea la starea inițială a bunurilor din domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu afectate de lucrări, predarea acestora către proprietarul de drept.

- (2) Beneficiarul, va asigura și va răspunde de respectarea legislației în vigoare privind executarea lucrărilor de construire, precum și a legislației incidente.

Art.4.- Se mandatează primarul comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, ca în numele și pentru U.A.T. Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public/privat al unității administrative teritoriale, să încheie și să semneze orice acorduri/avize/documente emise în ducerea la îndeplinire a prezentei.

Art.5.- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul și viceprimarul comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu.

Art.6.- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Giurgiu, Primarului și Viceprimarului comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, SC REȚELE ELECTRICE MUNTENIA SA și oricăror autorități/instituții/persoane interesate.

**PRIMAR ,
BĂNICĂ EMILIAN**

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA**

Comuna Bolintin-Deal, 24.04.2025

Nr. 30

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitatea sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL

Doamnelor si domnilor consilieri,

Prin cererea înaintată de către SC REȚELE ELECTRICE S.A. înregistrată cu nr. 3793/31.03.2025, însoțită de documentația tehnică se solicită emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu – în calitatea sa de proprietar al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu a lucrărilor aferente investiției "Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL.

Am ținut cont de:

- prevederile H.C.L. Bolintin Deal, județul Giurgiu nr. 10 din 28.02.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile PARTII a V – a Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare;
- prevederile art. 6 și art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. k), lit. n), lit. p) și lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele mai sus arătate depun spre dezbateri si aprobare Proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitatea sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL.

PRIMAR ,
BĂNICĂ EMILIAN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitatea sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar RETELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL

Doamnelor si domnilor consilieri,

Primarul comunei, respectiv inițiatorul proiectului de hotărâre, potrivit prevederilor art. 136 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, înaintează spre aprobare Proiectul de hotarare privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitatea sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar RETELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL.

REGIM JURIDIC :

Proiectul de hotarare a fost initiat de primarul comunei potrivit prevederilor, art.136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

Atributiile de aprobare a Proiectul de hotarare privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitatea sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la rețeaua electrica de distribuție a obiectivului containere-spatiu cazare din județul Giurgiu , localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar RETELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL", apartin consiliului local potrivit următorului cadru legislativ :

- prevederile H.C.L. Bolintin Deal, județul Giurgiu nr. 10 din 28.02.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile PARTII a V – a Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 6 și art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. k), lit. n), lit. p) și lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

REGIM ECONOMIC:

Proiectul de hotărâre a fost inițiat avându-se în vedere cererea înaintată de către SC REȚELE ELECTRICE MUNTENIA înregistrată cu nr. 3793/31.03.2025, însoțită de documentația tehnică, prin care se solicită emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu în calitatea sa de proprietar al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu a lucrărilor aferente investiției "Racordare la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului containere-spațiu cazare din județul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, str. Rasaritului, nr. 12", beneficiar REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA pentru SC CON-A SRL" și Certificatul de urbanism nr. 45 din 05.03.2025, eliberat ca urmare a cererii adresate de către SC REȚELE ELECTRICE ROMANIA SA.

Față de cele mai sus arătate, în temeiul art.136 alin. (8) din OUG Nr. 57/2019, am întocmit prezentul raport și susținem proiectul de hotărâre inițiat de primar.

**VICEPRIMAR,
OPRESCU COSTEL**

**INSP. URBANISM,
ANTON FLORIN**