

HOTĂRÂRE

privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261", beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL

Consiliul local al Comunei Bolintin-Deal, județul Giurgiu, având în vedere:

- cererea înaintată de către SC POWERTEC PROIECT SRL S.A. înregistrată cu nr. 1711/17.02.2025, însoțită de documentația tehnică, prin care se solicită emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu – în calitate sa de proprietar al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu a lucrărilor aferente investiției "Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261", beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL, în baza cerințelor prevăzute în Certificatul de urbanism 14 din 29.01.2025;
- referatul Primarului înregistrat la nr. 1916 din 20.02.2025 privind aprobarea proiectului de hotărâre;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr. 1917 din 20.02.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economică, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism și investiții înregistrat la nr. ____ din 27.02.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și apărarea ordinii publice înregistrat la nr. ____ din 27.02.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate învățământ, cultură și protecție socială înregistrat la nr. ____ din 27.02.2025;
- prevederile H.C.L. Bolintin Deal, județul Giurgiu nr. 10 din 28.02.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 și art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. k), lit. n), lit. p) și lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Pe data prezentei se aprobă implementarea și realizarea pe domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu a lucrărilor aferente investiției: **"Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261"**, beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL, în baza cerințelor prevăzute în Certificatul de urbanism 14 din 29.01.2025.

Art.2.- (1) Se emite acordul pentru execuția pe domeniul public / privat, al comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției : **"Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261"**, beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL, în baza cerințelor prevăzute în Certificatul de urbanism 14 din 29.01.2025.

- (2) – Prezentul acord se emite în vederea obținerii de către beneficiarul investiției, a Autorizației de execuție, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art.3.- (1) – La finalizarea lucrărilor de realizare a proiectului : **"Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261"**, beneficiarul va asigura și va răspunde de aducerea la starea inițială a bunurilor din domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu afectate de lucrări, predarea acestora către proprietarul de drept.

- (2) Beneficiarul, va asigura și va răspunde de respectarea legislației în vigoare privind executarea lucrărilor de construire, precum și a legislației incidente.

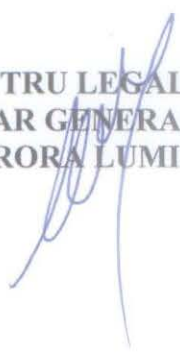
Art.4.- Se mandatează primarul comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, ca în numele și pentru U.A.T. Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitatea sa de proprietar și administrator al domeniului public/privat al unității administrative teritoriale, să încheie și să semneze orice acorduri/avize/documente emise în ducerea la îndeplinire a prezentei.

Art.5.- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul și viceprimarul comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu.

Art.6.- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Giurgiu, Primarului și Viceprimarului comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA și oricăror autorități/instituții/persoane interesate.

**PRIMAR ,
BĂNICĂ EMILIAN**

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA**



**Comuna Bolintin-Deal, 20 februarie 2025
Nr. 14**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției **"Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261"**, beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL

Doamnelor si domnilor consilieri,

Prin cererea înaintată de către SC POWERTEC PROIECT SRL S.A. înregistrată cu nr. 1711/17.02.2025, însoțită de documentația tehnică se solicită emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu – în calitate sa de proprietar al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu a lucrărilor aferente investiției **"Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261"**, beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL.

Am ținut cont de:

- prevederile H.C.L. Bolintin Deal, județul Giurgiu nr. 10 din 28.02.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 și art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. k), lit. n), lit. p) și lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele mai sus arătate depun spre dezbatere si aprobare Proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261", beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL.

**PRIMAR ,
BĂNICĂ EMILIAN**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261", beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL.

Doamnelor si domnilor consilieri,

Primarul comunei, respectiv inițiatorul proiectului de hotărâre, potrivit prevedrilor art. 136 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, înaintează spre aprobare Proiectul de hotarare privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261", beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL.

REGIM JURIDIC :

Proiectul de hotarare a fost initiat de primarul comunei potrivit prevederilor, art.136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Admnistrativ .

Atributiile de aprobare a Proiectul de hotarare privind emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al Comunei Bolintin Deal a lucrărilor aferente investiției "Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261", apartin consiliului local potrivit potrivit urmatorului cadru legislativ :

- prevederile H.C.L. Bolintin Deal, județul Giurgiu nr. 10 din 28.02.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea 4ublic și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 și art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. k), lit. n), lit. p) și lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

REGIM ECONOMIC:

Proiectul de hotărâre a fost inițiat avându-se în vedere cererea înaintată de către SC POWERTEC PROIECT SRL S.A. înregistrată cu nr. 1711/17.02.2025, însoțită de documentația tehnică se solicită emiterea acordului Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu în calitate sa de proprietar al domeniului public și privat, pentru execuția pe domeniul public și privat al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu a lucrărilor aferente investiției "Racordare la RED Centrala Electrica Fotovoltaica amplasata in judetul Giurgiu, localitatea Bolintin Deal, identificata prin IE 32260, IE 35983 si IE 32261", beneficiar SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA pentru FRN ENERGY S.R.L. prin SC POWERTEC PROIECT SRL si Certificatul de urbanism nr. 14 din 29.01.2025, eliberat ca urmare a cererii adresate de către SC RETELE ELECTRICE MUNTENIA SA.

Față de cele mai sus arătate, în temeiul art.136 alin. (8) din OUG Nr. 57/2019, am întocmit prezentul raport și susținem proiectul de hotărâre inițiat de primar.

**VICEPRIMAR,
OPRESCU COSTEL**

**INSP. URBANISM,
ANTON FLORIN**