

HOTARARE

privind aprobarea Documentatia tehnica pentru autorizarea executării lucrarilor de interventie la obiectivul: „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“

Consiliul local al comunei Bolintin-Deal, judetul Giurgiu avand in vedere :

- referatul de aprobare apartinand Primarului inregistrat nr. 1524/11.02.2025 privind aprobarea proiectului de hotarare;
- raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat la nr. 1525/11.02.2025;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economica, dezvoltare regionala, integrare europeana si pentru amenajarea teritoriului ,urbanism, investitii, inregistrat la nr. ____ din 17.02.2025 ;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridica si apararea ordinii publice inregistrat la nr. ____ din 17.02.2025 ;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala inregistrat la nr. ____ din 17.02.2025 ;
- prevederile H.C.L. nr. 106/16.10.2023 privind aprobarea efectuării Studiului de fezabilitate , DATC, Proiectului tehnic si a detaliilor de executie pentru realizarea obiectivului: „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“;
- prevederile H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;
- prevederile art. V alin 1 lit. a si alin. 2 din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- prevederile art.20, litera “j”; 23(1) si (2),lit.”c”; art. 26(6); art.41; art. 44(1) si 45(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ,cu ultimele modificari;
- prevederile art.129 alin (1) , alin.(2) lit. „b” si „d “, alin. (3) lit. „c “, alin.(4) lit. „d” , alin. (7) lit. „n”, dispozitiile art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art. 139(1) si 196(1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE :

Art.1.- Pe data prezentei se aproba **Documentatia tehnica pentru autorizarea executării lucrarilor de interventie la obiectivul:** „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“– **si Devizul general, varianta 1 recomandată, valoare exclusiv T.V.A.= 6.005.861,78 lei, valoare inclusiv T.V.A.= 7.195.342,33 lei, din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) valoare exclusiv T.V.A.= 3.508.701,49 lei, valoare inclusiv T.V.A.= 4.175.354,77 lei , potrivit ANEXEI** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.- Secretarul general al unitatii administrativ teritoriale va face publice prevederile hotararii prin orice mijloace si o va comunica Serviciului Financiar, Achizitii, Resurse umane, Primarului comunei si Institutiei Prefectului Giurgiu .

Art.3 - Primarul comunei prin intermediul aparatului sau de specialitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei .


PRIMAR ,
BĂNICĂ EMILIAN


AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Comuna Bolintin-Deal, 11 februarie 2025
Nr. 10

Referat de aprobare

la proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatia tehnică pentru autorizarea executării lucrurilor de interventie la obiectivul: „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“

Doamnelor și domnilor consilieri,

Ca urmare a aplicării prevederilor art. 136 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre am întocmit în conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comunei Local Bolintin-Deal aprobat prin Hotărârea nr. 1/29.01.2021, referatul de aprobare de față în scopul inițierii **Proiectului de hotarare privind aprobarea Documentatia tehnică pentru autorizarea executării lucrurilor de interventie la obiectivul:** „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“

Am inițiat proiectul de hotarare având în vedere :

- obligatia privind administrarea cu eficienta a bunurilor proprietate publica si privata a unitatii administrativ-teritoriale ;
- faptul ca obiectivele de investitii si celelalte cheltuieli asimilate investitiilor se cuprind in programele de investitii anuale,anexe la buget, numai daca,in prealabil,documentatiile tehnico-economice, respectiv referatele privind necesitatea si oportunitatea efectuarii cheltuielilor asimilate investitiilor au fost elaborate si aprobate potrivit dispozitiilor legale.
- ca documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi , a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si a celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale , se aproba de catre autoritatile deliberative .
- prevederile H.C.L. nr. 106/16.10.2023 privind aprobarea efectuării Studiului de fezabilitate , DATC, Proiectului tehnic si a detaliilor de executie pentru realizarea obiectivului: „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“;
- prevederile H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;
- prevederile art. V alin 1 lit. a si alin. 2 din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- prevederile art.20, litera “j” ; 23(1) si (2),lit.”c”; art.26(6);art.41;art.44(1) si 45(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ,cu ultimele modificari;
- prevederile art.129 alin (1) , alin.(2) lit. „b” si „d “, alin. (3) lit. „c “, alin.(4) lit. „d” , alin. (7) lit. „n”, dispozitiile art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Scopul investitiei il reprezinta colectarea si inmagazinarea apelor prin executarea unor statii de pompare complet echipate pentru pomparea apei din bazinele proiectate si conductele de refulare necesare pentru evacuarea apelor pluviale.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei:

- Proiectarea si executarea a cate 5 bazine de retentie, separatoare de hidrocarburi si statii de pompare complet echipate pentru preluarea debitelor retelei de apa pluvial si conductele de refulare aferente statiilor de pompare.

Fata de cele mai sus aratate , in temeiul art. 136 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ si art. 48(1) si (2) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local am initiat proiectul de hotarare alaturat.



PRIMAR,
BANICA EMILIAN

RAPORT

de specialitate la proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatia tehnică pentru autorizarea executării lucrurilor de interventie la obiectivul: „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“

Doamnelor si domnilor consilieri ,

Primarul comunei , respectiv initiatorul proiectului de hotarare potrivit prevederilor art. 136 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, inaintea spre aprobare **Proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatia tehnică pentru autorizarea executării lucrurilor de interventie la obiectivul:** „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“

REGIM JURIDIC :

Proiectul de hotarare a fost initiat de primarul comunei potrivit prevederilor art. 136 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

S-a tinut cont de:

- prevederile H.C.L. nr. 106/16.10.2023 privind aprobarea efectuării Studiului de fezabilitate , DATC, Proiectului tehnic si a detaliilor de executie pentru realizarea obiectivului: „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“;
- prevederile H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;
- prevederile art. V alin 1 lit. a si alin. 2 din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- prevederile art.20,litera “j” ; 23(1) si (2),lit.”c”; art.26(6);art.41;art.44(1) si 45(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ,cu ultimele modificari;
- prevederile art.129 alin (1) , alin.(2) lit. „b” si „d “, alin. (3) lit. „c “, alin.(4) lit. „d” , alin. (7) lit. „n”, dispozitiile art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

REGIM ECONOMIC :

Proiectul de hotarare are ca scop aprobarea **Documentatia tehnică pentru autorizarea executării lucrurilor de interventie la obiectivul:** „Colectare și evacuare ape pluviale din zonele: str. Cireșului, str. Emanoil Bucuța, str. Drumul Roșiei, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii", comuna Bolintin Deal , jud. Giurgiu“, tinand cont de faptul ca obiectivele de investitii si celelalte cheltuieli asimilate investitiilor se cuprind in programele de investitii anuale , anexe la buget numai daca , in prealabil documentatiile tehnico-economice , respectiv notele de fundamentare privind necesitatea si oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investitiilor au fost elaborate si aprobate potrivit dispozitiilor legale .

Scopul investitiei il reprezinta colectarea si inmagazinarea apelor prin executarea unor statii de pompare complet echipate pentru pomparea apei din bazinele proiectate si conductele de refulare necesare pentru evacuarea apelor pluviale.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei:

- Proiectarea si executarea a cate 5 bazine de retentie, separatoare de hidrocarburi si statii de pompare complet echipate pentru preluarea debitelor retelei de apa pluvial si conductele de refulare aferente statiilor de pompare.

Fata de cele mai sus aratate , in temeiul art. 136 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am intocmit prezentul raport si sustinem proiectul de hotarare initiat de primar .

**VICEPRIMAR ,
OPRESCU COSTEL**

**SEF Serviciul Financiar, Achizitii, Resurse umane,
CONSTANTIN LILICA**

**Inspector urbanism ,
ANTON FLORIN**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"Colectare si evacuare ape pluviale din zonele: Str. Ciresului, str. Emanoil Bucuta, str. Drumul Rosieie, str. Dispensarului, str. Livezi, str. Primaverii , Comuna Bolintin Deal, jud. Giurgiu"

Documentație tehnică pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire
Varianta 1 reomandata

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
	1.1.1	0.00	0.00	0.00
	Total 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului			
	1.2.1	0.00	0.00	0.00
	Total 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
	1.3.1	0.00	0.00	0.00
	Total 1.3	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
	1.4.1	0.00	0.00	0.00
	Total 1.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	TOTAL CAPITOL 2	200,000.00	38,000.00	238,000.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
	3.1.1 Topografie	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Geotehnica	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Total 3.1	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1 Avize DALI	0.00	0.00	0.00
	3.2.2 Avize PTH	0.00	0.00	0.00
	3.2.3 Taxe (inclusiv AFER)	0.00	0.00	0.00
	Total 3.2	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică			
	3.3.1 Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
	Total 3.3	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
	Total 3.4	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
	3.5.1 Temă de Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	35,840.00	6,809.60	42,649.60
	Total 3.5	85,840.00	16,309.60	102,149.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică			
	3.6.1 Organizarea procedurilor de achiziție publică	32,335.22		
	Total 3.6	32,335.22	6,143.69	38,478.91
3.7	Consultanță (1% din cap.4)			
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	32,336.00	6,143.84	38,479.84
	3.7.2 Auditul financiar	32,336.00	6,143.84	38,479.84
	Total 3.7	64,672.00	12,287.68	76,959.68
3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1 Asistența tehnică proiectant pe perioada executiei	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completari ulterioare	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	Total 3.8	115,000.00	21,850.00	136,850.00
	TOTAL CAPITOL 3	297,847.22	56,590.97	354,438.19

CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții-instalații			
4.1.1.	Statie pompare Emanoil Bucuta	857,581.85	162,940.55	1,020,522.40
4.1.2.	Statie pompare Primaverii	687,234.74	130,574.60	817,809.34
4.1.3.	Statie pompare Ciresului	911,576.36	173,199.51	1,084,775.87
4.1.4.	Statie pompare Dispensarului	361,940.99	68,768.79	430,709.78
4.1.5.	Statie pompare Livezi	415,188.16	78,885.75	494,073.91
	Total 4.1	3,233,522.10	614,369.20	3,847,891.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
	Total 4.3	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Total 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
	Total 4.5	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total 4.6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,233,522.10	614,369.20	3,847,891.30
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizarea de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	75,179.39	14,284.08	89,463.47
5.1.2	Cheletuiei conexe organizării șantierului	5,658.66	1,075.15	6,733.81
	Total 5.1	80,838.05	15,359.23	96,197.28
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+5.1.1); 4.2 nu face obiectul controlului ISC - semnalizare	17,543.51	0.00	17,543.51
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+5.1.1); 4.2 nu face obiectul controlului ISC- Semnalizare	3,508.70	0.00	3,508.70
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+5.1.1) 4.2 nu face obiectul CSC - Semnalizare feroviara	17,543.51	0.00	17,543.51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desființare	20,000.00	0.00	20,000.00
	Total 5.2	58,595.72	0.00	58,595.72
5.3	Cheletuiei diverse și neprevăzute (10% conf HG 907)			
	Total 5.3	363,436.21	69,052.88	432,489.09
5.4	Cheletuiei pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total 5.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	502,869.98	84,412.11	587,282.09
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	950.00	5,950.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 6	10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTRUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1.	Cheletuiei aferente marjei de buget 25% din(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	943,553.37	179,275.14	1,122,828.51
7.2.	Cheletuiei pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 23% din(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	868,069.10	164,933.13	1,033,002.23
	TOTAL CAPITOL 7	1,811,622.47	344,208.27	2,155,830.74
	TOTAL GENERAL	6,055,861.78	1,139,480.55	7,195,342.33
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,508,701.49	666,653.28	4,175,354.77

Beneficiar,
Comuna Bolintin Deal, Giurgiu

Primar,
Emilian BANICA



Întocmit,
Ing. Elena Carmen PETRE